Lakóingatlankezelés bevételei és költségei – feljegyzés

A melléklet táblázat 2020-2025 között mutatja be a tevékenység részletes bevételeit és kiadásait a NYÍRVV Nonprofit Kft. beszámolói szerint.

Az adatok évente, és 3 oszlopra osztva kerültek bemutatásra.

1. 731 költséghely

Ezen tevékenységnél kerülnek elszámolásra a lakóingatlan bérbeadásával és a végrehajtással kapcsolatos költségek, illetve az ezek ellentételezését szolgáló önkormányzati kompenzáció, és egyéb bevételek.

2. 732 költséghely

Ezen tevékenységnél kerülnek elszámolásra a lakóingatlanok karbantartása, és a Társaságunknál más költséghelyeken felmerülő karbantartási költségek. A más költséghelyeken felmerülő költségeket társüzemi szolgáltatásként tovább terheljük (átadott sor), és a bevételek az átadott társüzemi szolgáltatásokkal csökkentett költségek ellentételezésére szolgáló önkormányzati kompenzációból és egyéb bevételekből állnak.

3. 9375+9311

Ezen tevékenységnél számoljuk el a bérlőket terhelő felújításból származó bevételeket.